

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Ferruccio Zanotelli

Il Segretario
Dott. Paolo Bonvicin

=====

====
Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì

Il Segretario
Dott. Bonvicin Paolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 100, secondo comma, del D.P.G.R. 27.02.95, n. 4/L.

Addì,

Il Segretario

LA GIUNTA PROVINCIALE DI TRENTO

Con nota n.....del.....
dalla Giunta
Ha chiesto la produzione di elementi integrativi.

Il Segretario

Controdeduzioni del Comune n.

In data, ricevute
Provinciale di Trento.

Il Segretario

.....

Addì,

Addì,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN SEGUITO A CONTROLLO PREVENTIVO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio, ed è pervenuta alla Giunta Provinciale di Trento sub.in data

.....

- Nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti, un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta esecutiva il ai sensi dell'art.97, 1° comma del D.P.G.R. 27.02.95, n.4/L.
- La Giunta Provinciale non ha riscontrato vizi di legittimità come da comunicazione n. In dataper cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 97, 5° comma del D.P.G.R. 27.02.95, n.4/L.
- La Giunta Provinciale riscontrando vizi di legittimità/incompetenza ha annullato la deliberazione in seduta del.....n.....

Il Segretario

Addì,

.....

-
- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del terzo comma dell'art. 100 del D.P.G.R.: 27.02.95, n.4/L.

Addì 27.03.2015

Il Segretario
Dott. Bonvicin Paolo

Deliberazione del consiglio comunale n.ro 12 dd 25.03.2015.

OGGETTO: Imposta immobiliare semplice – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 “legge finanziaria provinciale per il 2015” che ha istituito l'Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) in sostituzione dell'Imposta municipale propria (I.M.U.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (T.A.S.I.).

Vista la propria precedente deliberazione n. 11 di data odierna, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento comunale per la disciplina dell'IM.I.S.

Preso atto che con l'IMIS il Comune incasserà anche il gettito relativo agli immobili relativi alla categoria catastale D la cui IMUP ad aliquota base era invece versata direttamente allo Stato.

Preso atto che le aliquote fissate a valere per il 2015 dalla citata disciplina (art. 14 della L.P. n. 14/2014) sono quelle di seguito indicate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALiquota
Abitazione principale	0,35%
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%
Fabbricati ad uso non abitativo	0,79%
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,2%
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%

Considerato che il Comune può modificare le suddette aliquote nel rispetto dei limiti previsti dagli articoli 5 e 6 della legge provinciale n. 14 del 2014

Preso atto che con riferimento all'abitazione principale la disciplina fissa una detrazione d'imposta pari ad euro 327,00, che il Comune può aumentare anche fino a piena concorrenza dell'imposta dovuta.

Preso atto che con riferimento ai fabbricati strumentali all'attività agricola la disciplina fissa una deduzione d'imponibile pari a 1.000,00 euro che il Comune può aumentare anche fino a piena concorrenza dell'imposta dovuta.

Visti i valori di riferimento delle aree edificabili che il Comune ha individuato con deliberazione n. 57 del 26.04.2012 determinati ai fini IMUP.

Precisato che la giunta comunale provvederà ,ai sensi dell'art.3 comma 1 del nuovo regolamento IMIS ad approvare a breve, e comunque prima del 15.04.2015 i nuovi valori di riferimento delle aree edificabili per il Comune di Livo da utilizzare ai fini IMIS come previsto dalla L.P. N.14 dd.30.12.2014

Visto il Protocollo in materia di finanza locale a valere sul 2015 nel quale con riferimento alla manovra di fiscalità locale Giunta provinciale e Consiglio delle autonomie locali “*concordano inoltre sulla necessità di confermare anche per il 2015 l'impegno per la definizione di una manovra fiscale complessiva strumentale al raggiungimento degli obiettivi di sostegno alla crescita del sistema economico locale e convengono conseguentemente sulla necessità di contenere per quanto possibile la pressione fiscale a carico delle attività economiche e delle famiglie anche utilizzando in tal senso la maggiore flessibilità garantita dall'IMIS relativamente all'articolazione delle aliquote.*”

Fissato l'obiettivo di gettito relativo alla nuova imposta pari ad euro 240.000,00.

Visto il citato regolamento IM.I.S. che con riferimento alle fattispecie impositive e relative assimilazioni ed agevolazioni d'imposta.

Si propongono di seguito le aliquote IMIS a valere sul 2015 relative alle diverse fattispecie con la corrispondente previsione di gettito:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALiquota	DETRAZIONE D'IMPOSTA	DEDUZIONE D'IMPONIBILE	GETTITO PREVISTO
Abitazione principale	0,35	Euro 327,00		18.760,00
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895			108.842,00
Fabbricati ad uso non abitativo (C1-C3-D1-D2-D3-D4-D6-D7-D8)	0,79			49.754,00
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,2		Euro 1000,00	31.809,00
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895			30.835,00

Rilevata l'opportunità di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, stante la necessità di provvedere ancora nella seduta odierna successivamente alla determinazione delle tariffe relative all'imposta, alla approvazione del bilancio di previsione per il corrente esercizio che presuppone l'istituzione dell'imposta e la previsione in via presuntiva del gettito derivante dall'imposta medesima.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione – ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L:

con voti favorevoli unanimi resi dai dodici consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. **di determinare**, per i motivi meglio espressi in premessa, le seguenti aliquote, detrazioni e deduzioni ai fini dell'applicazione dell'imposta immobiliare semplice per l'anno di imposta 2015:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUTA	DETRAZIONE D'IMPOSTA	DEDUZIONE D'IMPONIBILE	GETTITO PREVISTO
Abitazione principale	0,35	Euro 327,00		18.760,00
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895			108.842,00
Fabbricati ad uso non abitativo (C1-C3-D1-D2-D3-D4-D6-D7-D8)	0,79			49.754,00
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,2		Euro 1000,00	31.809,00
Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895			30.835,00

2. **di inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'art. 13 comma 13bis del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
3. Di **dichiarare** con separata votazione con voti favorevoli unanimi, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 54, 3° comma, della L.R. 1/93
4. **di dare evidenza** al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

In relazione al disposto di cui all'art. 81, del vigente TULLRROC 01/02/2005 N. 3/L, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, del presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Bonvicin Paolo

In relazione al disposto di cui all'art.56 della L.R. 04.01.1993,n.1 vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
Martino Conter