



COMUNE DI LIVO
PROVINCIA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE 2023

ESTRATTO NORME DI ATTUAZIONE

ADOZIONE DEFINITIVA

Novembre 2023

IL TECNICO
ARCH. DIEGO PILATI

Con la variante in oggetto si prevede l'inserimento dell'area in "Art. 56 - Area civile amministrativa per attrezzature e servizi pubblici caAP" delle norme tecniche di attuazione del Comune di Livo e la costituzione di un nuovo comma 5.

Art. 56 comma 5.

Nell'area individuata con apposito asterisco () (e richiamo a questo comma 5) è ammessa la realizzazione di spazi per la fermata dei mezzi pubblici, spazi di relazione, percorsi, verde. E' consentita inoltre la demolizione dell'edificio esistente e la costruzione ~~sullo stesso sedime~~ di un volume seminterrato sotto il livello della strada Provinciale 6 per la realizzazione di garage, spazi di parcheggio e/o deposito ~~da cedere ai privati~~.*

Lo stato attuale del P.R.G.

Art. 56 – Area civile amministrativa per attrezzature e servizi pubblici caAP

1. Tali zone sono destinate alla realizzazione delle strutture urbane cioè degli edifici sociali, per il culto, l'istruzione, la cultura, la sanità, la pubblica amministrazione, nonché per la costruzione degli impianti tecnologici pubblici (mercati, macello, impianti di depurazione, ecc.) e di interesse generale

2. Valgono le seguenti norme:

- distanza dal ciglio della strada: non deve essere inferiore a quanto stabilito dall'Art. 64 Tabella C delle N.d.A. salvo diversa prescrizione della cartografia;
- parcheggi: vedi art. 11

3. E' ammessa la deroga alle precedenti norme al fine di soddisfare particolari esigenze di ordine distributivo e tecnologico, peculiari di ogni specifica tipologia di servizio pubblico. Tale deroga dovrà in ogni caso seguire le procedure di legge.

4. Nell'area individuata con apposito asterisco (*) (e richiamato a questo comma 4) a monte della viabilità per Rumo è consentita esclusivamente la realizzazione di manufatti per il deposito di materiali e per finalità di esercitazione del Corpo dei vigili del fuoco previa verifica obbligatoria della compatibilità rispetto al PGUAP ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. d) del PGUAP

Lo stato di raffronto

Art. 56 – Area civile amministrativa per attrezzature e servizi pubblici caAP

1. Tali zone sono destinate alla realizzazione delle strutture urbane cioè degli edifici sociali, per il culto, l'istruzione, la cultura, la sanità, la pubblica amministrazione, nonché per la costruzione degli impianti tecnologici pubblici (mercati, macello, impianti di depurazione, ecc.) e di interesse generale

2. Valgono le seguenti norme:

- distanza dal ciglio della strada: non deve essere inferiore a quanto stabilito dall'Art. 64 Tabella C delle N.d.A. salvo diversa prescrizione della cartografia;

- parcheggi: vedi art. 11

3. E' ammessa la deroga alle precedenti norme al fine di soddisfare particolari esigenze di ordine distributivo e tecnologico, peculiari di ogni specifica tipologia di servizio pubblico. Tale deroga dovrà in ogni caso seguire le procedure di legge.

4. Nell'area individuata con apposito asterisco (*) (e richiamato a questo comma 4) a monte della viabilità per Rumo è consentita esclusivamente la realizzazione di manufatti per il deposito di materiali e per finalità di esercitazione del Corpo dei vigili del fuoco previa verifica obbligatoria della compatibilità rispetto al PGUAP ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. d) del PGUAP

5. Nell'area individuata con apposito asterisco (*) (e richiamo a questo comma 5) è ammessa la realizzazione di spazi per la fermata dei mezzi pubblici, spazi di relazione, percorsi, verde. E' consentita inoltre la demolizione dell'edificio esistente e la costruzione ~~sullo stesso sedime~~ di un volume seminterrato sotto il livello della strada Provinciale 6 per la realizzazione di garage, spazi di parcheggio e/o deposito ~~da cedere ai privati.~~

Lo stato di variante

Art. 56 – Area civile amministrativa per attrezzature e servizi pubblici caAP

1. Tali zone sono destinate alla realizzazione delle strutture urbane cioè degli edifici sociali, per il culto, l'istruzione, la cultura, la sanità, la pubblica amministrazione, nonché per la costruzione degli impianti tecnologici pubblici (mercati, macello, impianti di depurazione, ecc.) e di interesse generale

2. Valgono le seguenti norme:

- distanza dal ciglio della strada: non deve essere inferiore a quanto stabilito dall'Art. 64 Tabella C delle N.d.A. salvo diversa prescrizione della cartografia;

- parcheggi: vedi art. 11

3. E' ammessa la deroga alle precedenti norme al fine di soddisfare particolari esigenze di ordine distributivo e tecnologico, peculiari di ogni specifica tipologia di servizio pubblico. Tale deroga dovrà in ogni caso seguire le procedure di legge.

4. Nell'area individuata con apposito asterisco (*) (e richiamato a questo comma 4) a monte della viabilità per Rumo è consentita esclusivamente la realizzazione di manufatti per il deposito di materiali e per finalità di esercitazione del Corpo dei vigili del fuoco previa verifica obbligatoria della compatibilità rispetto al PGUAP ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. d) del PGUAP

5. Nell'area individuata con apposito asterisco (*) (e richiamo a questo comma 5) è ammessa la realizzazione di spazi per la fermata dei mezzi pubblici, spazi di relazione, percorsi, verde. E' consentita inoltre la demolizione dell'edificio esistente e la costruzione di un volume seminterrato sotto il livello della strada Provinciale 6 per la realizzazione di garage, spazi di parcheggio e/o deposito.